

- projekt-

Uchwała nr 1/2023
Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Tęcza” w Turku
z dnia 27 czerwca 2023 roku
w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (Dz. U. z 2021 r. poz. 648) i § 75 pkt 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Tęcza” w Turku uchwała się, co następuje:

§ 1.

Zatwierdza się sprawozdanie finansowe Spółdzielni Mieszkaniowej „Tęcza” w Turku za rok 2022, obejmujące:

- 1) wprowadzenie do sprawozdania finansowego;
- 2) bilans sporządzony na dzień 31 grudnia 2022 r., **który po stronie aktywów i pasywów zamyka się sumą 95.946.324,70 zł.** (słownie złotych: **dziewięćdziesiąt pięć milionów dziewięćset czterdzieści sześć tysięcy trzysta dwadzieścia cztery 70/100**)
- 3) rachunek zysków i strat za rok obrotowy od 01 stycznia 2022 r. do 31 grudnia 2022 r. wykazujący zysk netto w wysokości **487.184,81 zł.** (słownie złotych: **czterysta osiemdziesiąt siedem tysięcy sto osiemdziesiąt cztery 81/100**)
- 4) zestawienie zmian w funduszu własnym za rok obrotowy od 01 stycznia 2022 r. do 31 grudnia 2022 r. wykazujące **zmniejszenie** funduszu własnego o kwotę **800.949,07 zł.** (słownie złotych: **osiemset tysięcy dziewięćset czterdzieści dziewięć 07/100**)
- 5) rachunek przepływów pieniężnych za rok obrotowy od 01 stycznia 2022 r. do 31 grudnia 2022 r. wykazujący **zmniejszenie** stanu środków pieniężnych o kwotę **99.843,15 zł.** (słownie złotych: **dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy osiemset czterdzieści trzy 15/100**)
- 6) dodatkowe informacje i objaśnienia.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z chwilą jej podjęcia.

- projekt -

Uchwała nr 2/2023

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Tęcza” w Turku
z dnia 27 czerwca 2023 roku**

w sprawie podziału nadwyżki bilansowej za 2022 r.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 4 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (Dz. U. z 2021 r. poz. 648), art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz. U. z 2023, poz. 438) i § 75 pkt 4 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Tęcza” w Turku uchwała się, co następuje:

§ 1.

Nadwyżkę bilansową za 2022 r. w wysokości **487.184,81 zł** (słownie zł: **czterysta osiemdziesiąt siedem tysięcy sto osiemdziesiąt cztery złote 81/100**) przeznacza się na zwiększenie funduszu remontowego Spółdzielni w celu dofinansowania termomodernizacji budynków mieszkalnych.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z chwilą jej podjęcia.

- projekt-

Uchwała nr 3/2023

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Tęcza” w Turku
z dnia 27 czerwca 2023 roku
w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej**

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (Dz. U. z 2021 r. poz. 648) i § 75 pkt. 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Tęcza” w Turku uchwała się, co następuje:

§ 1.

Zatwierdza się sprawozdanie Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Tęcza” w Turku z działalności w 2022 r. stanowiące załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Uznaje się działalność Rady Nadzorczej w okresie sprawozdawczym za zgodną z postanowieniami Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Tęcza” w Turku i celami Spółdzielni.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z chwilą jej podjęcia.

- projekt-

Uchwała nr 4/2023

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Tęcza” w Turku
z dnia 27 czerwca 2023 roku**

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania rocznego Zarządu

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (Dz. U. z 2021 r. poz. 648) i § 75 pkt. 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Tęcza” w Turku uchwała się, co następuje:

§ 1.

Zatwierdza się sprawozdanie roczne Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Tęcza” w Turku z działalności w 2022 r. stanowiące załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Uznaje się działalność Zarządu w okresie sprawozdawczym za zgodną z postanowieniami Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Tęcza” w Turku i celami Spółdzielni.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z chwilą jej podjęcia.

- projekt -

**Uchwała nr 5/2023
Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Tęcza” w Turku
z dnia 27 czerwca 2023 roku**

w sprawie udzielenia absolutorium członkowi Zarządu

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (Dz. U. z 2021 r. poz. 648) i § 75 pkt. 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Tęcza” w Turku uchwała się, co następuje:

§ 1.

Udziela się absolutorium z działalności w 2022 r. Prezesowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Tęcza” w Turku Panu Zdzisławowi Jezierskiemu.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z chwilą jej podjęcia.

- projekt -

Uchwała nr 6/2023

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Tęcza” w Turku
z dnia 27 czerwca 2023 roku**

w sprawie udzielenia absolutorium członkowi Zarządu

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (Dz. U. z 2021 r. poz. 648) i § 75 pkt. 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Tęcza” w Turku uchwała się, co następuje:

§ 1.

Udziela się absolutorium z działalności w 2022 r. Zastępcy Prezesa Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Tęcza” w Turku Panu Krzysztofowi Oleksemu.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z chwilą jej podjęcia.

- projekt-

**Uchwała nr 7/2023
Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Tęcza” w Turku
z dnia 27 czerwca 2023 roku**

w sprawie udzielenia absolutorium członkowi Zarządu

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (Dz. U. z 2021 r. poz. 648) i § 75 pkt. 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Tęcza” w Turku uchwała się, co następuje:

§ 1.

Udziela się absolutorium z działalności w 2022 r. Zastępcy Prezesa Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Tęcza” w Turku Panu Marcinowi Kwiatkowskiemu.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z chwilą jej podjęcia.

- projekt -

**Uchwała nr 8/2023
Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej "Tęcza" w Turku
z dnia 27 czerwca 2023 roku**

w sprawie oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań, jaką Spółdzielnia może zaciągnąć

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 7 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (Dz. U. z 2021 r. poz. 648) i § 75 pkt 7 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Tęcza” w Turku uchwała się, co następuje:

§ 1.

Upoważnia się Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Tęcza” w Turku do zaciągnięcia w okresie do Walnego Zgromadzenia w 2024 r. zobowiązań na łączną sumę **3.000.000,00 zł (słownie zł: trzy miliony)**.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z chwilą jej podjęcia.

- projekt -

Uchwała Nr 9/2023
Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Tęcza” w Turku
z dnia 27 czerwca 2023 roku
w sprawie wyboru delegata Spółdzielni na Krajowy Zjazd Związku Rewizyjnego Spółdzielni
Mieszkaniowych RP

Na podstawie § 75 pkt 12 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Tęcza” w Turku uchwała się, co następuje:

§ 1.

Delegata Spółdzielni Mieszkaniowej „Tęcza” w Turku na Krajowy Zjazd Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP wybiera się

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z chwilą jej podjęcia.

- projekt -

**Uchwała Nr 10/2023
Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Tęcza” w Turku
z dnia 27 czerwca 2023 roku
w sprawie wyboru zastępcy delegata Spółdzielni na Krajowy Zjazd Związku Rewizyjnego
Spółdzielni Mieszkaniowych RP**

Na podstawie § 75 pkt 12 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Tęcza” w Turku uchwała się, co następuje:

§ 1.

Zastępcą Delegata Spółdzielni Mieszkaniowej „Tęcza” w Turku na Krajowy Zjazd Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP wybiera się

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z chwilą jej podjęcia.