

w sprawie zmiany wysokości opłat za używanie lokali

Na podstawie § 88 ust. 1 pkt 14 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Tęcza” w Turku uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Zmienia się opłaty za używanie lokali w zasobach mieszkaniowych Spółdzielni w następujących pozycjach:


- a) eksploatacja podstawowa dla członków Spółdzielni ze stawki 2,50 zł/m² do stawki **2,90 zł/m²**;
- b) eksploatacja podstawowa dla pozostałych osób ze stawki 3,16 zł/m² do stawki **3,49 zł/m²**;
- c) konserwacja sieci TVK w Turku:
 - pakiet mini ze stawki 14,00 zł do stawki **15,00 zł**,
 - pakiet podstawowy ze stawki 28,00 zł do stawki **29,50 zł**,
 - pakiet rozszerzony ze stawki 39,50 zł do stawki **41,50 zł**;
- d) konserwacja sieci TVK w Uniejowie:
 - pakiet mini ze stawki 14,00 zł do stawki **15,00 zł**,
 - pakiet podstawowy ze stawki 27,00 zł do stawki **28,50 zł**.

2. Zestawienie opłat za używanie lokali stanowi załącznik do uchwały, w którym zmienione pozycje opłat oznaczono pogrubionym drukiem.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni Mieszkaniowej „Tęcza” w Turku.


§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem **1 sierpnia 2024 r.**

Sekretarz Rady Nadzorczej

W Z. Z-ca Przewodniczącego
Rady Nadzorczej

Andrzej Sochacki

Przewodniczący Rady Nadzorczej


Przewodniczący Rady Nadzorczej
Marek Stawecki

Przemysław Jandy
Radca prawny
KRS 2777


**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej "TĘCZA" w Turku
z dnia 24 kwietnia 2024 r. w sprawie
ustalenia opłat za lokale o przeznaczeniu innym niż mieszkalne**

- § 1. Na podstawie § 88 ust. 1 pkt 14 Statutu ustala się opłaty za lokale o przeznaczeniu innym niż mieszkalne zgodnie z zestawieniem stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni Mieszkaniowej „Tęcza” w Turku.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem **1 sierpnia 2024 r.**

Sekretarz Rady Nadzorczej

W z.

Z-ca Przewodniczącego
Rady Nadzorczej

Andrzej Sochacki

Przewodniczący Rady Nadzorczej

Przewodniczący Rady Nadzorczej

Marek Stawicki

Przemysław Jandy
Radca prawny
KN 2777

Miesięczne stawki opłat za lokale o przeznaczeniu innym niż mieszkalne obowiązujące od 01.08.2024 r.

Lp.	Wyszczególnienie	Stawka do 31.07.2024 r.	Stawka od 01.08.2024 r.
<u>Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu użytkowego</u> <u>Odrębna własność lokalu użytkowego</u>			
1	Eksploatacja podstawowa:		
	a) lokale z siecią ciepłą	3,00 zł/m ²	3,48 zł/m ²
	b) lokale bez sieci ciepłej	2,88 zł/m ²	3,36 zł/m ²
2	Odpis na fundusz remontowy:		
	a) lokale z siecią ciepłą	2,90 zł/m ²	2,90 zł/m ²
	b) lokale bez sieci ciepłej	2,83 zł/m ²	2,83 zł/m ²
<u>Garáže</u>			
3	Eksploatacja podstawowa	1,18 zł/m ²	1,45 zł/m ²
4	Odpis na fundusz remontowy	1,68 zł/m ²	1,68 zł/m ²

Uchwała Nr 6 / 2024
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Tęcza” w Turku
z dnia 24 kwietnia 2024 r.

w sprawie zmiany uchwały w przedmiocie podziału Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Tęcza” w Turku na części oraz ustalenia zasad zaliczania członków do poszczególnych części Walnego Zgromadzenia

Stosownie do postanowienia § 81a Statutu Spółdzielni uchwała się co następuje:

- I. W uchwale nr 8/2008 Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Tęcza” w Turku z dnia 20.05.2008 r. w sprawie podziału Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Tęcza” w Turku na części oraz ustalania zasad zaliczania członków do poszczególnych części Walnego Zgromadzenia, zmienionej uchwałami nr 12/2018 z dnia 12.04.2018 r., nr 10/2020 z dnia 30.04.2020 i nr 9/2021 z dnia 29.04.2021, nr 6/2023 z dnia 19.04.2023 ust. I otrzymuje brzmienie: „I. Walne Zgromadzenie dzieli się na pięć części, z tym, że Walne Zgromadzenie odbywane w roku 2024 dzieli się na trzy części.”
- II. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz Rady Nadzorczej

W z.

Z-ca Przewodniczącego
Rady Nadzorczej

Andrzej Sochacki

Przewodniczący Rady Nadzorczej

Przewodniczący Rady Nadzorczej

Marek Stawecki

Przemysław Jandy
Radca prawny
KRS-2177